

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

20 Ιανουαρίου 2017 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | Αρ. Φύλλου **1**

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 5269πε (1)

Καθορισμός επιτρεπόμενης χρήσης γης για κοινωφελή σκοπό σε τμήμα του υπ' αριθμ. 1649 τεμαχίου ΣΔ 1986 έκτασης 140 τ.μ. αγροκτήματος Μαυροκκλησίου Δ. Σουφλίου ΠΕ Έβρου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

2. Το ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

3. Το π.δ. 142/2010 (ΦΕΚ 235/Α/27.12.2010) «Οργανισμός Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας- Θράκης».

4. Την υπ' αριθμ. οικ. 99386 (ΦΕΚ 3105/Β/18.11.2014) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μ.Θ. «Ανάθεση άσκησης αρμοδιοτήτων σε οργανικές μονάδες της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής...».

5. Τη με αριθμό 4/6.2.2015 Π.Υ.Σ. «Αποδοχή παραιτήσεων των ΓΓ των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων της χώρας» (ΦΕΚ 24Α'/6.2.2015).

6. Το αρ. 56 του ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93Α΄/14.04.1014) που καθορίζει τον τρόπο αναπλήρωσης του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης όταν η θέση είναι κενή.

7. Το ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 112/Α/13.7.2010) «Πρόγραμμα Διαύγεια».

8. Το ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4/Α΄) «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών» και ειδικά το άρθρο 3. «Καθορισμός χρήσεων παραχωρημένων δημόσιων εκτάσεων».

9. Την εγκύκλιο 6/2011 του Υ.ΠΕ.Κ.Α., «ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-πρόγραμμα Καλλικράτης...».

10. Το ν. 4014/2012 (ΦΕΚ 209/Α/21.9.2011) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων...».

11. Την αριθμ. 1958/2012 (ΦΕΚ 21/Β/13.1.2012) απόφαση Υπ. ΠΕ.Κ.Α. «Κατάταξη δημόσιων και ιδιωτικών έργων σε κατηγορίες...».

12. Το ν. 4061/2012 (ΦΕΚ 66/Α/22.03.2012) «Διαχείριση και προστασία ακινήτων Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων - Ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων και λοιπές διατάξεις».

13. Το ν. 4235/2014 (ΦΕΚ 32/Α'/11.2.2014) «Διοικητικά μέτρα, διαδικασίες και κυρώσεις της ενωσιακής και εθνικής νομοθεσίας... και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων».

14. Το ν. 4269/2014 (ΦΕΚ 142/Α/28.6.2014) «Χωροταξική και πολεοδομική μεταρρύθμιση-Βιώσιμη ανάπτυξη» και ειδικότερα το αρ. 25 - Παραγωγικές δραστηριότητες χαμηλής και μέσης όχλησης.

15. Την αριθμ. οικ. 3137/191/Φ. 15 (ΦΕΚ 1048/Β/4.4.2012) κοινή υπουργική απόφαση «Αντιστοίχηση των κατηγοριών των Βιομηχανικών και Βιοτεχνικών δραστηριοτήτων...με τους Βαθμούς όχλησης που αναφέρονται στα πολεοδομικά διατάγματα», όπως αυτή τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. Φ15/48/5 (ΦΕΚ 27/Β/13.1.2014).

16. Τη με αρ. πρωτ. 1204/51539/02.05.2012 εγκύκλιο του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, με θέμα: «Οδηγίες για την εφαρμογή του νόμου 4061/2012.

17. Τη με αρ. πρωτ. 43518/06.09.2012 κοινή εγκύκλιο του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής και του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με θέμα:

Καθορισμός χρήσεων γης - Έκδοση οικοδομικών αδειών.

18. Το με αριθ. πρωτ. 2146/117352/20.10.2016 έγγραφο της Διεύθυνσης Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, με το οποίο αιτείται την έκδοση απόφασης προσδιορισμό χρήσης γης (αλλαγή χρήσης γης) και αποστέλλεται συνημμένα τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:1500 στο οποίο αποτυπώνονται οι συντεταγμένες των κορυφών a-b-g-d-a (απ ΠΕΧΩΣ 4422/21.10.2016).

19. Το από 10 Οκτωβρίου 2016 αίτημα της 50ης Πυροβολαρχίας.

20. Το με αρ. πρωτ. 4422/21.10.2016 διαβιβαστικό έγγραφό μας.

21. Το με αρ. πρωτ. 4559/3-11-2016 έγγραφο, με το οποίο ζητήθηκε τοπογραφικό διάγραμμα με χρήση τεχνολογιών πληροφορικής και επικοινωνιών.

22. Το με αριθ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΥΝΜΤΕΑΜΘ/347516/31373/2208 από 05.12.2016 έγγραφο της Εφορείας Νεοτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων, με το οποίο μας ενημερώνει ότι δεν υφίσταται αντικείμενο της αρμοδιότητάς τους (απ ΠΕΧΩΣ 5269/15.12.2016).

23. Το με αριθ. 3374/11.11.2016 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων ΈΒρου με το οποίο μας αποστέλλεται η υπ’ αριθμ. 3157/08.11.2016 γνωμοδότησή τους, σύμφωνα με την οποία δεν έχουν αντίρρηση για την παραχώρηση (απ ΠΕΧΩΣ 4952/22.11.2016).

24. Το με αριθμ. 13906/23.8.2016 έγγραφο της ΔΑΟΚ Έβρου, με το οποίο μας ενημερώνει ότι το προς παραχώρηση γήπεδο βρίσκεται εντός δάσους κοινοχρήστου με αρ. τεμαχίου 1649α» (απ ΠΕΧΩΣ 4559/1.11.2016).

25. Το με αρ. πρωτ. 23960/27.10.2016 έγγραφο του Δασαρχείου Διδυμοτείχου, με το οποίο μας ενημερώνει ότι η Υπηρεσία τους εξέφρασε τις απόψεις επί του θέματος με το υπ’ αριθμ. 23690/24.10.2016 έγγραφό τους και την υπ’ αριθμ. 23815/26.10.2016 σύμφωνη γνώμη της Διεύθυνσης Δασών ΈΒρου (απ ΠΕΧΩΣ 4634/7.11.2016).

26. Το με αρ. πρωτ. 23690/24-10-2016 έγγραφο του Δασαρχείου Διδυμοτείχου, το οποίο αναφέρει ότι το εν λόγω τεμάχιο φαίνεται να μην ανήκει στις δασικού χαρακτήρα εκτάσεις, αλλά σε αυτές που διαχειρίζεται η Διεύθυνση Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής.

27. Το με αρ. πρωτ. 23815/23.10.2016 έγγραφο της Διεύθυνσης Δασών Έβρου, το οποίο αναφέρει ότι συμφωνεί με το 23690/24.10.2016 έγγραφο (γνωμοδοτική έκθεση) του Δασαρχείου Διδυμοτείχου και δεν φέρει αντιρρήσεις για την παραχώρηση του εν λόγω ακινήτου.

28. Το με αριθ. πρωτ. 1403/26.10.2016 έγγραφο του Τμήματος Δόμησης του Δ. Διδυμοτείχου, με το οποίο αποστέλλεται το 1384/26.10.2016 έγγραφό τους βάσει του οποίου δεν έχουν αντίρρηση για την παραχώρηση (απ ΠΕΧΩΣ 4635/7.11.2016).

29. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, καθώς και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Τον καθορισμό ως επιτρεπόμενης χρήσης γης τις «στρατιωτικές εγκαταστάσεις», σε τμήμα έκτασης 140 τ.μ. του υπ’ αριθμ. 1649 τεμαχίου Σ.Δ. 1986 αγροκτήματος Μαυροκκλησίου Σουφλίου της Περιφερειακής Ενότητας Έβρου, όπως αυτό αποτυπώνεται στο υπό τα στοιχεία a-b-g-d-a γήπεδο σύμφωνα με το τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:1500 της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής ΠΕ Έβρου, το οποίο συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Η παρούσα εκδίδεται σύμφωνα με το νόμο 1512/1985 και αφορά αποκλειστικά τον προσδιορισμό της χρήσης γης του συγκεκριμένου αγροτεμαχίου και δεν νομιμοποιεί την υλοποίηση δραστηριοτήτων, εφόσον δεν εκπληρούνται οι απαιτούμενες κατά περίπτωση προϋποθέσεις για την έκδοση των προβλεπόμενων αδειών, μεταξύ των οποίων και η περιβαλλοντική αδειοδότηση, εφόσον αυτή απαιτείται βάσει της υπ’ αριθμ. 1958/2012 (ΦΕΚ 21/Β/13.1.2012) απόφασης Υ.ΠΕ.Κ.Α.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει μετά τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

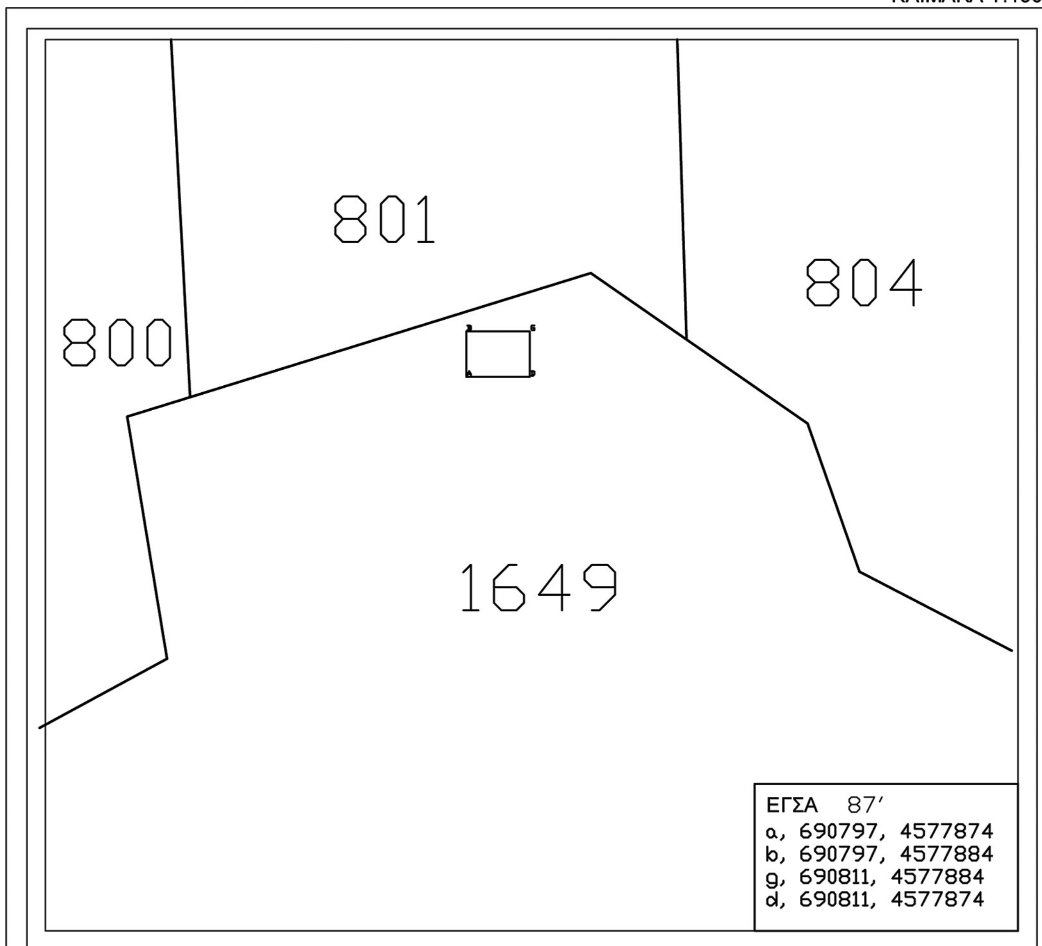
Θεσσαλονίκη, 9 Ιανουαρίου 2017

Ο Ασκών καθήκοντα Γενικού Γραμματέα

ΝΙΚΗΤΑΣ ΦΡΑΓΚΙΣΚΑΚΗΣ

Δ/ΝΣΗ ΑΓΡ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ, ΕΠΟΙΚ. ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΟΥ ΤΕΜΑΧΙΟΥ 1649
Σ.Δ 1986 ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ ΜΑΥΡΟΚΚΛΗΣΙΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1500



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ 1986 ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ ΜΑΥΡΟΚΚΛΗΣΙΟΥ ΣΟΥΦΛΙΟΥ

ΠΑΛΑΙΟ ΚΑΘΕΣΤΩΣ

ΤΕΜΑΧΙΟ 1649 = 17432226 Τ.Μ ΔΑΣΟΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΝ

ΝΕΟ ΚΑΘΕΣΤΩΣ

ΤΕΜΑΧΙΟ 1649 = 17432086 Τ.Μ ΔΑΣΟΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΝ
ΤΕΜΑΧΙΟ Τμ.1649 = 140 Τ.Μ ΠΡΟΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ

ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗ 19/ 10/ 2016
Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ

ΧΑΤΖΗΦΙΛΙΠΠΙΔΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 90%

Αριθμ. 75756 (2)

Κήρυξη έκτασης ως αναδασωτέας εμβαδού 32.980,00 τ.μ. σε περιοχή μεταξύ των ορίων του Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη και του Δήμου Θέρμης, Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

(α) Το Σύνταγμα της Ελλάδας, άρθ. 117 παρ. 3 (ΦΕΚ 120 Α΄/27.6.2008).

(β) Το ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και δασικών εκτάσεων εν γένει της χώρας» (ΦΕΚ 289 Α΄/29.12.1979) και ειδικότερα το άρθρο 41 και το άρθρο 38 παρ. 1 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 35 παρ. 1 του ν. 4280/2014 (ΦΕΚ 159/Α/8.8.2014)

(γ) Το ν. 998/1979 άρθρο 70 παρ. 3, όπως προστέθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 12 του ν. 2040/1992 «Ρύθμιση θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Γεωργίας και νομικών προσώπων εποπτείας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 70 Α΄/23.4.1992) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 15 του άρθρου 1 του ν. 3208/2003 «Προστασία των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 303 Α/24.12.2003).

(δ) Τις με Α.Π. 160417/1180/8.7.1980, Α.Π. 182447/3049/1980 και Α.Π. 154659/24.5.1982 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας

(ε) Το ν. 3852/2010 «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης -Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87 Α/7.6.2010) και ιδίως τα άρθρα 6 και 280 αυτού.

(στ) Το π.δ. 142/27.12.2010 «Οργανισμός Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης» (ΦΕΚ 235 Α/27.12.2010).

(ζ) Το ν. 4061/2012 «Διαχείριση και προστασία ακινήτων Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων - Ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων και λοιπές διατάξεις» (ΦΕΚ 66Α΄/22.3.2012).

(η) Το ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 112Α΄/13.7.2010).

(θ) Την με Α.Π. 99386/6.11.2014 απόφαση «Ανάθεση άσκησης αρμοδιοτήτων σε οργανικές μονάδες της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής πράξεων και εγγράφων «Με εντολή Γενικού Γραμματέα» στους προϊσταμένους των οργανικών μονάδων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης» (ΦΕΚ 3105Β΄/18.11.2014).

(ι) Το με Α.Π. 68376/12.9.2013 έγγραφο της ΑΔΜΘ/Γενική Διεύθυνση Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων με το οποίο ορίζεται η διαδικασία έκδοσης απόφασης κήρυξης αναδασωτέων εκτάσεων.

(κ) Το άρθρο 56 του ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93/Α’).

(λ) Την υπ’ αριθμ. 4/6.2.2015 Πράξη Υπουργικού Συμβουλίου (ΦΕΚ 24/Α’).

(μ) Το γεγονός ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα αποτελεί δάσος που καταστράφηκε από πυρκαγιά.

(ν) Το με Α.Π. 66036/31.10.2016 έγγραφο του Δασαρχείου Θεσσαλονίκης στο οποίο προτείνεται η κήρυξη της έκτασης, που αναφέρεται στο θέμα, ως αναδασωτέα, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα δασική έκταση τριάντα δύο χιλιάδων εννιακοσίων ογδόντα τετραγωνικών μέτρων (Ε=32.980,00 τ.μ.) σε περιοχή μεταξύ των ορίων του Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη και του Δήμου Θέρμης, της Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης, με σκοπό την προστασία, την αναδημιουργία της Βλάστησης με φυσική ή τεχνητή αναδάσωση και τη διατήρηση του χαρακτήρα της ως δάσος, ώστε να αποκλεισθεί η διάθεση της προαναφερθείσας έκτασης, που καταστράφηκε από πυρκαγιά, για άλλο σκοπό.

Η έκταση εμβαδού Ε=32.980,00 τ.μ. που προσδιορίζεται με στοιχεία (1,2,3,4,5,6,...,45,1) συνορεύει ως εξής:

Βόρεια: με μη δασική έκταση
Νότια: με δάσος
Ανατολικά: με μη δασική έκταση
Δυτικά: με μη δασική έκταση

Από την παραπάνω έκταση τμήμα εμβαδού 22.221,00 τ.μ. ανήκει στα διοικητικά όρια του Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη, ενώ τμήμα εμβαδού 10.759,00 τ.μ. ανήκει στα διοικητικά όρια του Δήμου Θέρμης.

Η παραπάνω έκταση αποτυπώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Από την παραπάνω απόφαση δεν προκύπτει δαπάνη για τον κρατικό προϋπολογισμό.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 21 Δεκεμβρίου 2016

Ο Ασκών καθήκοντα Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΝΙΚΗΤΑΣ ΦΡΑΓΚΙΣΚΑΚΗΣ

Ανήκει στην αριθ. 75756/21-12-2016
Απόφαση του Γ.Γ. Αποκεντρωμένης
Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης

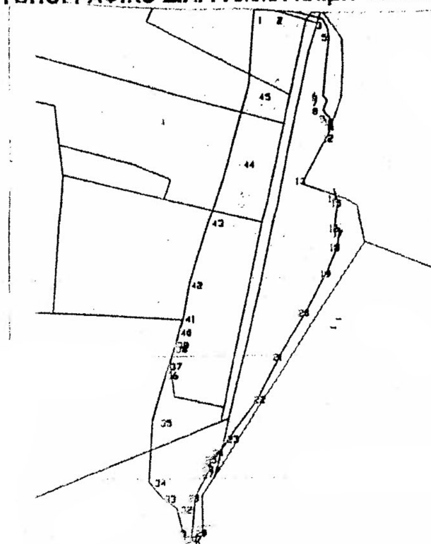
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

έκτασης η οποία καταστράφηκε από πυρκαγιά και προτείνεται η κήρυξή της ως αναδασωτέας, καθώς συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 38 του Ν. 998/1979, όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 1 του αρθ. 35 του Ν. 4280/2014.

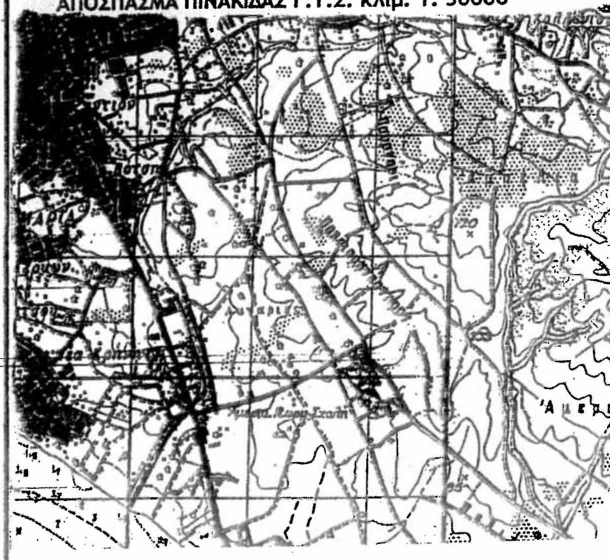
Έκταση (1,2,3,4,5,6..........45,1)
εμβαδού 32980,00 τ.μ.
Όρια έκτασης:
Β : με αγροτική έκταση
Α : με αγροτική έκταση
Ν : με δάσος πεύκης
Δ : με αγροτική έκταση

Α/Α	Χ	Υ	Α/Α	Χ	Υ	Α/Α	Χ	Υ
0	415202.00	4491443.00	16	415215.00	4491268.00	33	415054.00	4491061.00
1	415206.00	4491435.00	17	415213.00	4491253.00	34	415057.00	4491112.00
2	415207.00	4491428.00	18	415204.00	4491232.00	35	415062.00	4491130.00
3	415206.00	4491419.00	19	415186.00	4491198.00	36	415069.00	4491152.00
4	415204.00	4491402.00	20	415172.00	4491176.00	37	415078.00	4491177.00
5	415202.00	4491379.00	21	415164.00	4491163.00	38	415084.00	4491198.00
6	415205.00	4491375.00	22	415146.00	4491128.00	39	415089.00	4491226.00
7	415202.00	4491367.00	23	415111.00	4491082.00	40	415122.00	4491325.00
8	415204.00	4491363.00	24	415107.00	4491079.00	41	415140.00	4491390.00
9	415207.00	4491360.00	25	415105.00	4491075.00	42	415143.00	4491433.00
10	415208.00	4491354.00	26	415105.00	4491069.00	43	415145.00	4491452.00
11	415204.00	4491344.00	27	415093.00	4491048.00	44	415163.00	4491454.00
12	415183.00	4491305.00	28	415090.00	4491015.00	45	415202.00	4491443.00
13	415211.00	4491295.00	29	415085.00	4491009.00			
14	415213.00	4491291.00	30	415083.00	4491020.00			
15	415211.00	4491270.00	31	415078.00	4491039.00			
			32	415066.00	4491047.00			

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ κλιμ.: 1:2000



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΙΝΑΚΙΔΑΣ Γ.Υ.Σ. κλιμ. 1: 50000



:σσαλονίκη 31-10-2016
Η Συντάκτρια

Ευθυμία Γεωργιάδου
Δασοπόνος

Θεσσαλονίκη ______
Η Αναπληρώτρια
Δασάρχης Θεσσαλονίκης

Ελένη Αγγελίδου
Δασολόγος

Θεσσαλονίκη ______
Ο Διευθυντής Δασών
Π.Ε. Θεσσαλονίκης

Αλέξιος Αναστασίου
Δασολόγος

Θεσσαλονίκη ______
Ο ασκών καθήκοντα
Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Μακεδονίας - Θράκης

Δρ. Νικήτας Φραγκισκάκης
Δασολόγος

Αριθμ. 84874 (3)

Κήρυξη έκτασης ως αναδασωτέας εμβαδού 104,52 τ.μ. στη θέση «Μπαμπακιές» της Τοπικής Κοινότητας Περιστεράς, Δημοτικής Ενότητας Βασιλικών του Δήμου Θέρμης, Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

(α) Το «Σύνταγμα της Ελλάδας» άρθ. 117 παρ. 3 (ΦΕΚ 120 Α΄/27.6.2008).

(β) Το ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και δασικών εκτάσεων εν γένει της χώρας» (ΦΕΚ 289 Α΄/29.12.1979) και ειδικότερα το άρθρο 41 και το άρθρο 38 παρ. 1, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 35 παρ. 1 του ν. 4280/2014 (ΦΕΚ 159/Α/8.8.2014).

(γ) Το ν. 998/1979 άρθρο 70 παρ. 3, όπως προστέθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 12 του ν. 2040/1992 «Ρύθμιση θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Γεωργίας και νομικών προσώπων εποπτείας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 70 Α΄/23.4.1992) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 15 του άρθρου 1 του ν. 3208/2003 «Προστασία των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 303 Α΄/24.12.2003).

(δ) Τις με Α.Π. 160417/1180/8.7.1980, Α.Π. 182447/3049/1980 και Α.Π. 154659/24.5.1982 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.

(ε) Το ν. 3852/2010 «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης -Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87 Α΄/7.6.2010).

(στ) Το π.δ. 142/27.12.2010 «Οργανισμός Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης» (ΦΕΚ 235 Α΄/27.12.2010).

(ζ) Το ν. 4061/2012 «Διαχείριση και προστασία ακινήτων Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων - Ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων και λοιπές διατάξεις» (ΦΕΚ 66Α΄/22.3.2012).

(η) Το ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 112 Α΄/13.7.2010).

(θ) Τη με Α.Π. 99386/6.11.2014 απόφαση «Ανάθεση άσκησης αρμοδιοτήτων σε οργανικές μονάδες της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής πράξεων και εγγράφων «Με εντολή Γενικού Γραμματέα» στους προϊσταμένους των οργανικών μονάδων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης» (ΦΕΚ 3105 Β΄/18.11.2014).

(ι) Το με Α.Π. 68376/12.9.2013 έγγραφο της ΑΔΜΘ/Γενική Διεύθυνση Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων με το οποίο ορίζεται η διαδικασία έκδοσης απόφασης κήρυξης αναδασωτέων εκτάσεων.

(κ) Το άρθρο 56 του ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93/Α').

(λ) Η υπ' αριθμ. 4/6.2.2015 πράξη Υπουργικού Συμβουλίου (ΦΕΚ 24/Α').

(μ) Το γεγονός ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα αποτελεί δάσος που καταστράφηκε από εκχέρσωση.

(ν) Το με Α.Π. 80315/17.11.2016 έγγραφο του Δασαρχείου Θεσσαλονίκης, στο οποίο προτείνεται η κήρυξη της έκτασης, που αναφέρεται στο θέμα, ως αναδασωτέας, καθώς και το με Α.Π. 83098/1.12.2016 έγγραφο του ως άνω Δασαρχείου με την επανυποβολή της εισήγησης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα δασική έκταση εκατόν τεσσάρων τετραγωνικών μέτρων και πενήντα δύο τετραγωνικών εκατοστών (Ε=104,52 τ.μ.) στη θέση «Μπαμπακιές» της Τοπικής Κοινότητας Περιστεράς, Δημοτικής Ενότητας Βασιλικών, του Δήμου Θέρμης, της Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης, με σκοπό την προστασία, την αναδημιουργία της βλάστησης με φυσική ή τεχνητή αναδάσωση και τη διατήρηση του χαρακτήρα της ως δάσος, ώστε να αποκλεισθεί η διάθεση της προαναφερθείσας έκτασης, που καταστράφηκε από εκχέρσωση, για άλλο σκοπό.

Η έκταση εμβαδού Ε=104,52 τ.μ. που προσδιορίζεται με στοιχεία (2, 7, 8, 9, 5, 4, 3, 2) συνορεύει ως εξής:

Βόρεια: με μη δασική έκταση
Νότια: με δάσος
Ανατολικά: με δάσος και με μη δασική έκταση
Δυτικά: με μη δασική έκταση

Η παραπάνω έκταση αποτυπώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 21 Δεκεμβρίου 2016

Ο Ασκών καθήκοντα Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΝΙΚΗΤΑΣ ΦΡΑΓΚΙΣΚΑΚΗΣ

Ανήκει στην αριθμ. 84874/16 απόφαση
του Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δημόσιας δασικής έκτασης εμβαδού εκατόν τέσσερα και πενήντα δύο τετραγωνικά μέτρα (104,52τ.μ). στην θέση "Μπαμπακιές" Τ.Κ. Περιστεράς , Δ.Ε. Βασιλικών του Δήμου Θέρμης Π.Ε. Θεσσαλονίκης, η οποία καταστάφηκε από παράνομη εκχέρσωση και προτείνεται η κήρυξή της ως αναδασωτέας , καθώς συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 38 του Ν.998/79 ,όπως ισχύει.

Συντεταγμένες κορυφών σε προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ '87

2. 429127.069,4487541.652
3. 429129.684,4487545.387
4. 429135.240,4487544.594
5. 429138.647,4487550.563
7. 429122.942,4487541.334
8. 429122.730,4487548.742
9. 429134.054,4487552.658

Έκταση Ε (2,7,8,9,5,4,3,2) = 104,52τ.μ

Όρια Έκτασης:
Β: Έκταση μη δασικού χαρακτήρα (τμήμα Ε1α) σύμφωνα με την αριθμ. 20435/2016 Πράξη Χαρακτηρισμού της Δασάρχη Θεσσαλονίκης
Α: Έκταση μη δασικού χαρακτήρα (τμήμα Ε1α) και δάσος (τμήμα Ε1β) σύμφωνα με την αριθμ. 20435/2016 Πράξη Χαρακτηρισμού της Δασάρχη Θεσσαλονίκης
Ν: Δάσος (τμήμα Ε1β) σύμφωνα με την αριθμ. 20435/2016 Πράξη Χαρακτηρισμού της Δασάρχη Θεσσαλονίκης
Δ: Έκταση μη δασικού χαρακτήρα (τμήμα Ε1α) σύμφωνα με την αριθμ. 20435/2016 Πράξη Χαρακτηρισμού της Δασάρχη Θεσσαλονίκης

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:5000
ΦΥΛΛΟ ΧΑΡΤΗ 3399/5

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 82%

Θεσσαλονίκη 30-11-2016	Θεσσαλονίκη 30-11-2016	Θεσσαλονίκη	Θεσσαλονίκη ....
Η Συντάκτρια	Η Δασάρχης	Ο Διευθυντής Δασών	Ο ασκών καθήκοντα Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης
Μαυρογονάτου Διαμάντω Δασοπόνος	Αγγελίδου Ελένη Δασολόγος	Αλέξιος Αναστασίου Δασολόγος	Νικήτας Φραγκισκάκης



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Την ευθύνη για την εκτύπωση, διαχείριση και κυκλοφορία των φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως, (ΦΕΚ) στην έντυπη και ηλεκτρονική έκδοση, **έχει το Εθνικό Τυπογραφείο** το οποίο αποτελεί δημόσια υπηρεσία η οποία υπάγεται στο Υπουργείο Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης. Το Εθνικό Τυπογραφείο έχει επίσης την ευθύνη για την κάλυψη των εκτυπωτικών αναγκών του Δημοσίου. (Ν. 3469/2006, Α΄ 131).

ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΟΥ ΠΑΡΕΧΕΙ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

Η ηλεκτρονική μορφή των ΦΕΚ διατίθεται δωρεάν από την ιστοσελίδα www.et.gr. Για τα ΦΕΚ που δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωρισθεί στην πιο πάνω ιστοσελίδα δίνεται η δυνατότητα δωρεάν αποστολής με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο, μετά από αίτηση που υποβάλλεται ηλεκτρονικά με τη συμπλήρωση ειδικής φόρμας.

Η έντυπη μορφή των ΦΕΚ διατίθεται για μεμονωμένα φύλλα με το ανάλογο κόστος από το τμήμα Πωλήσεων απευθείας ή με ταχυδρομική αποστολή μέσω αίτησης παραγγελίας στα ΚΕΠ, ενώ για ετήσια συνδρομή από το τμήμα Συνδρομητών. Το κόστος για ασπρόμαυρο ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1€, προσαυξανόμενο κατά 0,20€ για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού. Το κόστος για έγχρωμο ΦΕΚ είναι 1,50€ από 1 έως 16 σελίδες, προσαυξανόμενο κατά 0,30€ για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.

Τρόπος αποστολής κειμένων προς δημοσίευση

- Τα κείμενα για δημοσίευση στο ΦΕΚ, από όλες τις δημόσιες υπηρεσίες και τους φορείς του δημόσιου τομέα, **αποστέλλονται στην διεύθυνση** **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- Οι περιλήψεις Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων, αποστέλλονται στην ηλεκτρονική διεύθυνση dds@et.gr με τη χρήση **απλού** ηλεκτρονικού ταχυδρομείου.
- Κατ’ εξαίρεση, πολίτες οι οποίοι δεν έχουν αποκτήσει προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή, μπορούν να αποστέλλουν ταχυδρομικά ή να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση αποτυπωμένα σε χαρτί, στο Τμήμα Παραλαβής Δημοσιευτέας Ύλης.

Πληροφορίες σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την πώληση των τευχών και τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες θα βρείτε στην ιστοσελίδα μας και στη διαδρομή Εξυπηρέτηση κοινού - τμήμα πωλήσεων ή συνδρομητών. Επίσης στην ιστοσελίδα μπορείτε να αναζητήσετε πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, εφόσον γνωρίζετε τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Τον ΚΑΔ εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΚΑΛΥΨΗ ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΩΝ ΑΝΑΓΚΩΝ του Δημοσίου και των φορέων του

Το Εθνικό Τυπογραφείο μετά από αίτημα φορέα του Δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει κάρτες, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους, φακέλους αλληλογραφίας, κ.ά. Επίσης σχεδιάζει και κατασκευάζει σφραγίδες.

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ ΜΕ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΤΜΗΜΑΤΑ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΚΟΙΝΟΥ
Πωλήσεων: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)
Συνδρομητών: (Ημιόροφος, τηλ. 210 5279136)
Πληροφοριών: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)
Παραλαβής Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστοσελίδα: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία της ιστοσελίδας: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

